

Rif.: 60846030

€ 310.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Faggella - Aurelia

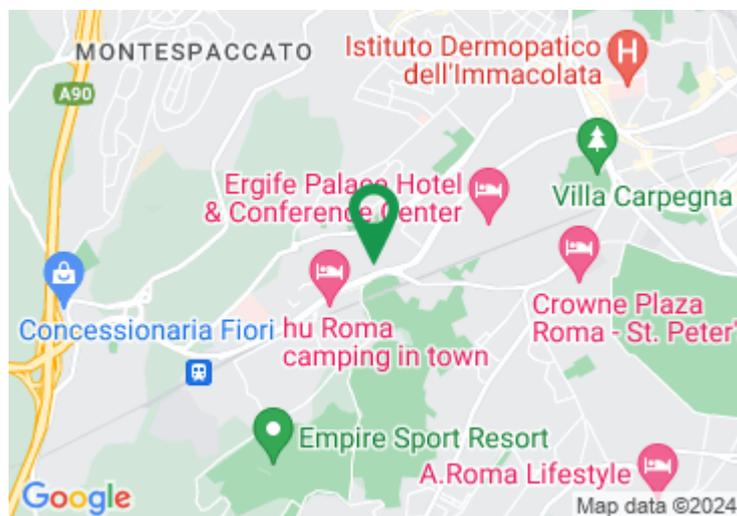
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIA DEI FAGGELLA - Zona Aurelia-Ergife4 MOTIVI PER ACQUISTARLO: - Ampi spazi interni; - Strategicamente posizionato; - Strada privata;- Terrazzo. In una delle vie più signorili del quartiere Ergife, in strada privata e completamente immersa nel verde, ottimamente collegata sia con il GRA che con il centro e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio trilocale. L'immobile, posto al primo piano, si trova all'interno di un condominio composto da cinque palazzine in cortina con aree verdi e spazi comuni dove è possibile parcheggiare comodamente l'auto. Internamente la casa è composta da ingresso, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, cucina separata, bagno con vasca e finestra e comodo terrazzo. Completa la proprietà la cantina, la soffitta e il posto auto è condominiale. Grazie alla posizione privilegiata del condominio l'appartamento gode di affacci tranquilli e silenziosi. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo e dispone di infissi in doppio vetro/alluminio e si presenta da ristrutturare, in quanto tutti i materiali e gli impianti sono risalenti all'epoca di costruzione, con la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

