



Rif.: 61268100

€ 199.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Agostino Dati - Montemario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Piano:	-1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 25.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTEMARIO – A. DATI: proponiamo in vendita questa bellissima abitazione ristrutturata completamente, posta in palazzina in cortina con accesso indipendente direttamente da corte esterna comune. L'appartamento è raggiungibile da strada pubblica tramite cancello condominiale, dal quale si accede alla corte comune, dove è possibile, a rotazione, avere un posto auto. L'immobile si trova al piano seminterrato dell'edificio ed è composto da un ampio salone il quale consiste in un open-space comprendente anche la cucina; dal salone, tramite una porta scorrevole di vetro temperato in fantasia, entriamo nel corridoio dove, in modo estremamente razionale, si disimpegna la zona notte, la quale risulta essere composta da una camera matrimoniale, una cameretta, un vano pluriuso utilizzabile per un letto singolo, ufficio, piccola palestra, locale di comodo, nel quale il ricambio d'aria è garantito da impianto meccanizzato, ampio bagno con doccia e

trattamenti a bagno di servizio, con zona lavanderia. Nella
i
i
e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

