



Rif.: 61249596

€ 379.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via Giardino della Minerva - Ottavia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.090
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 73.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

OTTAVIA - GIARDINI DI OTTAVIA: proponiamo in vendita questa splendida villa a schiera, situata in una zona tranquilla e immersa nel verde, ideale per chi cerca serenità e comfort. La proprietà si sviluppa su tre livelli, di cui due fuori terra totalmente residenziali, ed è libera su due lati, con due giardini di proprietà esclusiva antistante l'ingresso della villetta e sul retro, perfetto per momenti di relax all'aperto. Al piano terra rialzato troviamo un accogliente soggiorno, una cucina abitabile moderna e funzionale, un bagno ed un patio che si affaccia sul giardino di ingresso nonché un altro giardino sul retro, con accesso dalla cucina. Il primo piano, con pavimentazione in parquet, ospita due spaziose camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola con un balcone panoramico ed un bagno. Il piano seminterrato include una grande

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

