



Rif.: 61213289

**€ 209.000**

**Attico in vendita**

**Roma, Via di Casal del Marmo - Ottavia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** G

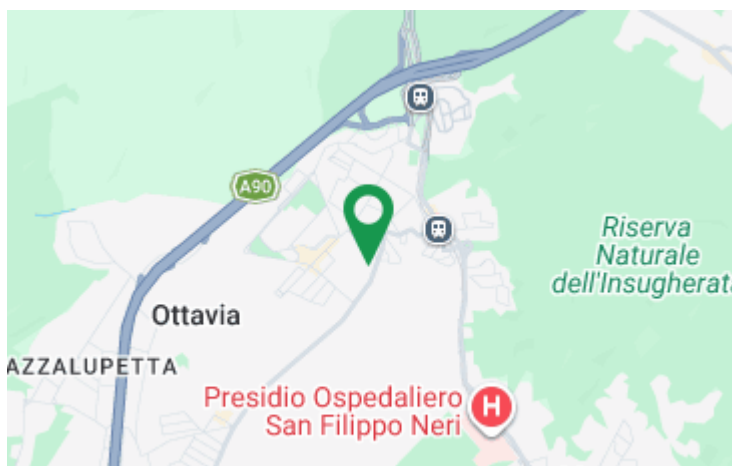
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

OTTAVIA - CASAL DEL MARMO: in posizione centrale e nei pressi di tutti i principali servizi della zona, quali Ufficio Postale, Farmacia, Scuole e negozi vari, proponiamo questa splendida soluzione abitativa al 7° piano di uno stabile in cortina con ascensore. L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, piccolo balconcino e terrazzo abitabile di 20 mq con una splendida vista ed un affaccio aperto con esposizione a sud-ovest. L'immobile si presenta in ottimo stato e presenta:- porta blindata- riscaldamento autonomo- infissi in pvc con doppio vetro- grate e persiane

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

