



Rif.: 61169004

**€ 275.000**
**Villa singola in vendita**

Roma, Via antonino parato - Montemario

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 172.83 kW h/m² anno

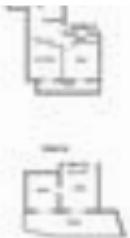
EP globale rinnovabile: 0.90 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

MONTEMARIO - A. PARATO: in posizione tranquilla e lontano dal traffico del quartiere, precisamente in via Antonino Parato, proponiamo questa particolare soluzione indipendente. Si tratta di una villetta singola che si sviluppa su due livelli: - al piano terra è situata la cucina/tinello con camino, due camere ampie, il bagno con vasca ed un balcone; - al piano inferiore, al quale si accede tramite una comoda scala interna in muratura, sono situate altre due camere, un bagno ed un ampio terrazzo di 30. La proprietà ha un ampio terrazzo pavimentato perimetrale.

L'immobile di 110 mq circa ad un giardino. Ogni stanza



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

