

Rif.: 61154679

€ 199.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Generoso Calenzio - Ottavia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

 Classe energetica: 

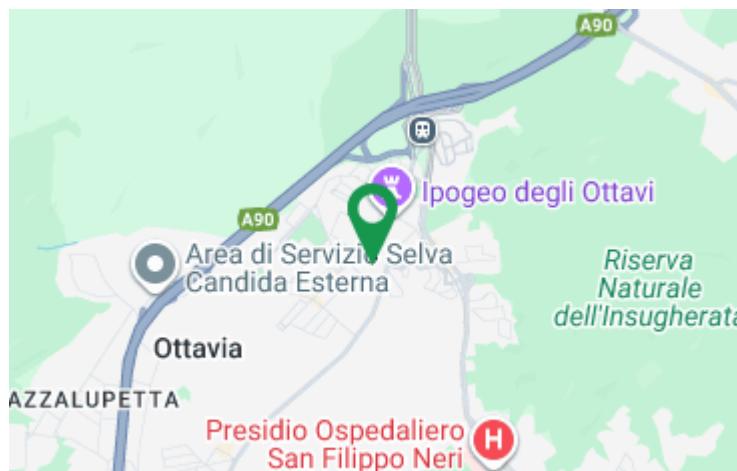
 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

OTTAVIA - VIA G. CALENZIO: appartamento in vendita che unisce comfort e praticità.Situato al primo piano di un edificio costruito nel 2006, in cortina e con ascensore, offre spazi ben distribuiti con un soggiorno a vista con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con vasca ed un ampio balcone con accesso da tutti gli ambienti dell'immobile.Un ulteriore vantaggio è la presenza di un box auto, una caratteristica preziosa che aggiunge valore e praticità all'offerta.La posizione strategica garantisce un facile accesso a tutti i negozi e servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana più semplice e comoda.Si presenta in ottimo stato con porta blindata, videocitofono, infissi in legno doppio vetro e persiane di legno, riscaldamento autonomo ed ascensore al piano e fino al livello boxes.Ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale in una zona ben servita, questo

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

