

Partita IVA: 10466821005 Via Vincenzo Troya, 32/A 00135 Roma (RM) Email: rmcd2@tecnocasa.it - Tel.: 063385904

















## Mappa



Rif.: 61127562

## € 175.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via di casal del marmo - Ottavia

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 720Bagni:1Terrazzi:1Balconi:2Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

OTTAVIA - CASAL DEL MARMO: al secondo piano senza ascensore, in uno stabile in cortina, è disponibile questo immobile in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Con una ampia superficie, l'appartamento si compone da un ampio ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno, bagno, camera matrimoniale, balcone e terrazzo. Essendo un immobile da ristrutturare, la disposizione interna può essere studiata per ottimizzare lo spazio, rendendolo adatto a single o giovani coppie. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi essenziali, garantendo comodità e facilità di accesso a tutto ciò di cui si ha bisogno. Gli infissi sono in

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.