Affiliato: Montemario Immobiliare Srl
Partita IVA: 10466821005
Via Vincenzo Troya, 32/A 00135 Roma (RM)
Email: rmcd2@tecnocasa.it - Tel.: 063385904

Rif.: 61124847

€ 389.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via augusto conti - Montemario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 86.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

MONTEMARIO - A. CONTI: proponiamo la vendita di questo splendido appartamento di 122 mq, situato al piano rialzato di uno stabile ristrutturato nel 2022.L'immobile, anch'esso nel 2022, è stato completamente ristrutturato per offrire comfort e funzionalità.E' composto da un soggiorno a vista con angolo cottura, camera da letto padronale con cabina armadio e bagno en suite, altre due camere di cui una singola ed una doppia, secondo bagno ed un ampio terrazzo di 75 mq ideale per momenti di relax all'aperto o per ospitare amici e familiari completo di pergola bioclimatica con lamelle motorizzate con tenda parasole, oltre ad un'altra tenda da sole motorizzata ed una casetta di legno per ricovero attrezzi. La disposizione interna degli spazi è pensata per garantire ampiezza e praticità, rendendo l'ambiente accogliente e versatile.L'appartamento è completo di ogni comfort: tapparelle elettriche, grate antintrusione e zanzariere, condizionatori, porta blindata, fibra e prese ethernet, riscaldamento autonomo, colonne

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.