Affiliato: Montemario Immobiliare Srl
Partita IVA: 10466821005
Via Vincenzo Troya, 32/A 00135 Roma (RM)
Email: rmcd2@tecnocasa.it - Tel.: 063385904

Rif.: 61099158

€ 235.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Agostino Dati - Montemario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Piano:	-1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

MONTEMARIO - A. DATI: all'interno di uno stabile in cortina proponiamo questo immobile, ristrutturato completamente, con ingresso indipendente direttamente da corte esterna.L'abitazione, posta al piano seminterrato dello stabile, si sviluppa in 103 mq ed è composta da un'ampia zona giorno con cucina a vista (inclusa nel prezzo e comprensiva di elettrodomestici - frigorifero, congelatore, piano ad induzione, forno e lavastoviglie), disimpegno per accesso alla zona notte composta da una camera matrimoniale, camera singola e vano pluriuso (utilizzabile per stanza singola, studio, piccola palestra, locale di comodo), due bagni (uno con tutti i sanitari e doccia cromoteratica, l'altro con sanitari e zona lavanderia - lavatrice e asciugatrice incluse nel prezzo) entrambi con impianto meccanizzato per ricambio d'aria.Nella ristrutturazione sono stati previsti i massimi accorgimenti relativamente al contenimento energetico (pareti e solai coibentati con materiali fonoassorbenti ad infissi certificati); è presente impianto di

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.