**Affiliato: Montemario Immobiliare Srl**
Partita IVA: 10466821005
Via Vincenzo Troya, 32/A 00135 Roma (RM)
Email: rmcd2@tecnocasa.it - Tel.: 063385904

Rif.: 61075589

# € 279.000

## Trilocale in vendita

**Roma, Via della Stazione di Ottavia - Ottavia**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 850 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

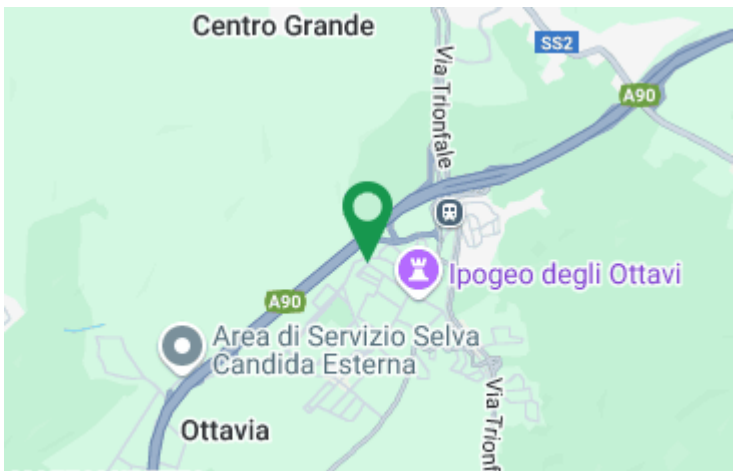
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

OTTAVIA - VIA DELLA STAZIONE DI OTTAVIA: proponiamo un appartamento in vendita situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1992 fornito di ascensore. L'immobile è composto da un soggiorno a vista, cucina abitabile, due camere, doppi servizi e due balconi.Gli spazi interni sono ben distribuiti, garantendo comfort e funzionalità. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre le camere da letto offrono un ambiente tranquillo e riservato.La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proposta ideale per

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.