



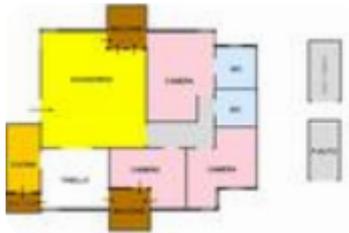
Rif.: 61037938

€ 335.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Pier Paolo Pasolini - Montemario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

MONTEMARIO - PASOLINI: in un esclusivo comprensorio immerso nel Parco dell'Insugherata proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, situato al piano secondo di un edificio in cortina con ascensore. L'immobile è composto da un salone a vista, cucinotto, tinello, 3 camere da letto, doppi servizi e 3 balconi. Gli infissi nuovi garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, contribuendo al comfort abitativo mentre gli impianti ed i rivestimenti sono quelli originari della costruzione. La proprietà include un comodo posto auto coperto, una caratteristica preziosa in una zona residenziale come questa, oltre ad una cantina. Inoltre, nelle immediate vicinanze si trova un parco giochi condominiale, perfetto per le famiglie con bambini o per chi desidera uno spazio verde a pochi passi da casa. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, senza rinunciare alla vicinanza con i servizi e le comodità che la città offre.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

