



Rif.: 61245295

€ 280.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Gradoli - Tomba Di Nerone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.404
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 69.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 69.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TOMBA DI NERONE – Via Gradoli in una delle vie più tranquille e riservate della zona Cassia, proponiamo in vendita un appartamento di circa 95 mq, posto al primo piano (secondo catastale) di una palazzina con servizio di portineria nelle ore mattutine. L'immobile gode di una tripla esposizione, caratteristica che assicura un'ottima luminosità e una piacevole ventilazione naturale durante tutta la giornata. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che distribuisce in modo funzionale i vari ambienti della casa. Sulla sinistra troviamo una cameretta, resa ancora più pratica dalla presenza di un piccolo sopralcovo, ideale come spazio aggiuntivo. Proseguendo, si accede alla cucina abitabile, dotata di uscita su un balcone vivibile con gradevole affaccio sull'interno dello

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

