



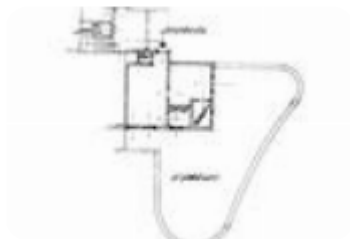
Rif.: 61208974

€ 170.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giulio Galli - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 59.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.00 kW h/m² anno

LA GIUSTINIANA – Via Giulio Galli. Proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di circa 60 mq. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con un comodo ripostiglio/guardaroba; a seguire troviamo un cucinotto separato. La zona notte è composta da un'ampia camera da letto con bagno interno, dotato di doccia e finestra. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto al giardino privato di circa 130 mq, in parte pavimentato e in parte a verde, con la comodità di un secondo ingresso indipendente. L'immobile gode di un'esposizione nord-est ed è completo di posto auto coperto assegnato in garage e cantina di circa 5 mq. Il riscaldamento è autonomo, con caldaia recentemente sostituita. La proprietà si presenta allo stato originale ma ben mantenuta. Completa il contesto un ampio e curato parco condominiale. Posizione strategica: a soli 280 metri da Via Cassia e dai principali mezzi pubblici, a circa 1 km dalla stazione ferroviaria La Giustiniana e a 2,5 km dal GRA. Per ulteriori info puoi scriverti su WhatsApp al n. 351/0713036 Seguici su Facebook: Agenzia Tecnocasa La Giustiniana Iscriviti al nostro canale YouTube: "Agenzia Tecnocasa La Giustiniana"

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

