



Rif.: 61175524

€ 285.000

Trilocale in vendita

Roma, Via della Cappelletta della Giustiniana - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 69.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 69.00 kW h/m² anno

LA GIUSTINIANA – Via Cappelletta della Giustiniana in una zona residenziale ben servita, a pochi passi da tutte le principali attività e servizi, proponiamo in vendita un appartamento di circa 100 mq situato all'ultimo piano (4° catastale), leggermente mansardato ma assolutamente vivibile in ogni ambiente. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con camino con accesso diretto a un ampio terrazzo di circa 30 mq, perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto. La cucina è separata e dispone di un comodo terrazzino di 6 mq. La zona notte è ben distribuita e comprende una camera matrimoniale con un ambiente studio annesso di circa 7 mq, una cameretta singola e un ampio bagno finestrato dotato di vasca idromassaggio. L'immobile si presenta in ottime condizioni, essendo stato ristrutturato recentemente. È rifinito con parquet nel soggiorno e nella zona notte, infissi recenti in PVC con doppio vetro, riscaldamento autonomo, condizionatori e predisposizione per impianto di aria condizionata canalizzato. La

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

