



Rif.: 61158982

€ 135.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Antonio Labranca - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LA GIUSTINIANA - VIA ANTONIO LABRANCA In via Antonio Labranca 44 proponiamo in vendita un appartamento di 54 mq, posto al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'abitazione è composta da un accogliente soggiorno, cucinotto separato, una camera da letto matrimoniale con accesso diretto al balcone e un bagno con doccia e finestra. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione ed è abitabile fin da subito. Attualmente è locato con contratto in essere fino al 30 aprile 2027, rappresentando una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un investimento già a reddito. Il condominio è servito da portineria attiva per mezza giornata, garantendo maggiore sicurezza e comodità. La posizione è ben collegata: la stazione ferroviaria La Giustiniana dista circa 1 km, facilmente raggiungibile. Ottima opportunità in una zona tranquilla e ben servita. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci al 351 0713036. Seguici su Facebook: Agenzia Tecnocasa La Giustiniana. Iscriviti al nostro canale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

