



Rif.: 61156515

# € 555.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Torrice - Cassia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

TOMBA DI NERONE - VIA TORRICE In contesto riservato e silenzioso, all'interno di strada privata chiusa con sbarra e servizio di portineria, a pochi passi da Via Cassia, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 200 mq, posto al secondo piano. L'immobile si apre su un grande ingresso con ripostiglio, che conduce a un salone di rappresentanza con stanza adiacente adibita a sala da pranzo. La zona giorno è completata da una cucina abitabile. Un ampio corridoio con armadi a muro accompagna alla zona notte, composta da due camere matrimoniali e una terza camera doppia. La zona servizi comprende tre bagni, di cui due finestrati, uno con doccia e uno con vasca, oltre a un terzo bagno cieco con doccia. Tutti gli ambienti della casa hanno accesso diretto ai due ampi terrazzi, entrambi di circa 40 mq: il terrazzo a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

