



Rif.: 61142187

**€ 425.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Roma, Via Veientana - Grottarossa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

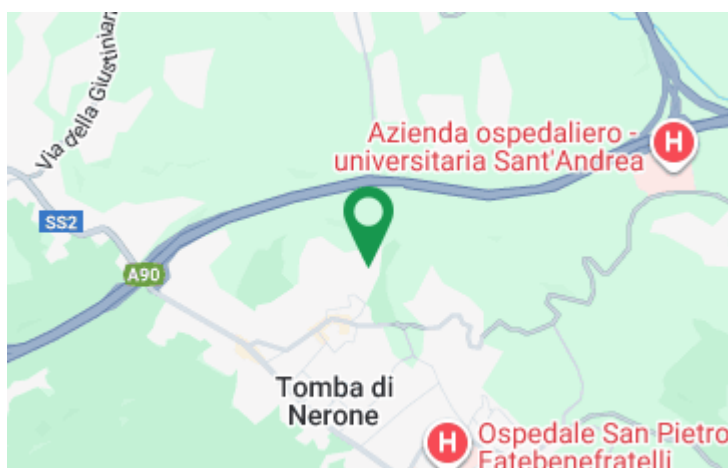
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 69.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 69.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

GROTTAROSSA - VIA VEIENTANA In un comprensorio signorile immerso nel verde, con parco privato e aree esterne curate, proponiamo un luminoso appartamento di 120 mq situato al quarto piano di una palazzina di cinque, caratterizzato da tripla esposizione e da una ristrutturazione completa effettuata nel 2014. Zona giorno L'ingresso si apre su un ampio salone a vista, accogliente e molto luminoso, da cui si accede al terrazzo vivibile con affaccio panoramico sul Parco di Veio, perfetto per rilassarsi o pranzare all'aperto. La cucina è abitabile, comoda e ben organizzata, dotata di balcone. Zona notte La zona notte è ben separata e offre spazi comodi e funzionali. La camera matrimoniale padronale dispone di bagno privato finestrato con doccia. Le altre due camere, entrambe di ottima metratura, si prestano come matrimoniali, doppie o camere per ragazzi. Il secondo bagno, anch'esso finestrato, è completo di vasca e mobile in muratura. A completamento di questo spazio troviamo una cabina armadio e una stanza attualmente utilizzata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

