



Rif.: 61132682

€ 465.000

6 locali in vendita

Roma, Via Cassia - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 163 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 3.600
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

LA GIUSTINIANA – VIA CASSIA Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 163 mq situato al terzo piano di un elegante complesso residenziale con servizio di portineria, piscina condominiale e due campi da tennis, di cui uno bivalente. L'immobile si trova in Via Cassia, a soli 400 metri dal Grande Raccordo Anulare, in una posizione comoda e ben servita, vicina a negozi, servizi, scuole pubbliche, private e internazionali. L'appartamento dispone di doppio ingresso e, grazie alla sua distribuzione interna, si presta anche a una facile suddivisione in due unità abitative. All'ingresso, un elegante arco introduce in un ampio e luminoso salone doppio con camino, perfettamente collegato al terrazzo angolare: uno spazio esterno vivibile e riservato, ideale per pranzi, cene o momenti di relax all'aperto, con gradevoli affacci sul verde condominiale. La cucina abitabile, ampia e funzionale, dispone di uscita su un balcone. Proseguendo verso la zona notte, un corridoio con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

