

Rif.: 61127995

€ 320.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Enrico Mancini - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.370
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA ENRICO MANCINI – CONSORZIO CASE E CAMPINel tranquillo e prestigioso Consorzio Case e Campi, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 80 mq al piano terra di una palazzina del 2006, in ottimo stato e rinnovato nel 2017. La casa si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al giardino e una cucina separata, completamente rinnovata e dotata di porta a scrigno. La zona notte comprende due camere da letto – una matrimoniale e una singola con un balconcino privato – e due bagni, uno cieco con doccia e uno finestrato con vasca. All'esterno si trova un curato giardino privato di circa 90 mq, in gran parte pavimentato, arricchito da piante come ulivo, limone e pesco nano ed è dotato di nuovo impianto di irrigazione e illuminazione potenziata, ideale per momenti di relax all'aperto. A completare la proprietà troviamo un box auto di 16 mq e una funzionale cantina. Il complesso offre inoltre un'area parcheggio condominiale e un parco giochi dedicato ai più piccoli, immerso nel verde e perfettamente curato, che contribuisce a rendere l'ambiente sereno e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

