



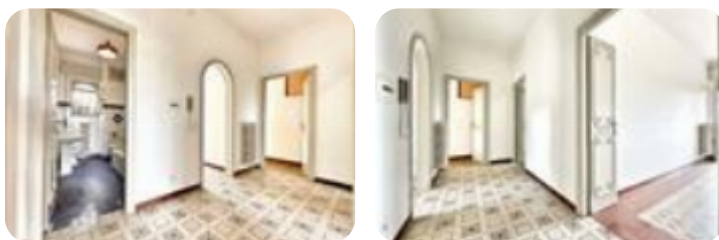
Rif.: 61120648

€ 259.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Reina - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LA GIUSTINIANA - VIA GIUSEPPE REINA In una zona tranquilla e servita, a soli 600 metri dalla stazione ferroviaria e vicino a tutte le principali attività commerciali, proponiamo in vendita un appartamento in villa sviluppato su tre livelli, con doppio ingresso sia dal piano terra che dal livello inferiore. La casa è da ristrutturare, il che offre la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, creando ambienti moderni e funzionali oppure suddividendola in due unità abitative indipendenti. Al piano terra troviamo un ingresso che conduce a un disimpegno, una camera matrimoniale, due camerette, un bagno e un ambiente di circa 25 mq con accesso diretto al terrazzo di 20 mq. Da qui si gode di una vista completamente aperta, senza palazzi davanti, ideale per chi desidera privacy e luminosità. Dal terrazzo parte anche la scala che collega ai livelli sottostanti. Al primo livello sottostante ci accoglie un ampio salone di circa 50 mq, una cucina abitabile, un bagno, un disimpegno e un balcone. Per accedere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

