



Rif.: 61119417

€ 265.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Lucio Cassio - Tomba Di Nerone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 448
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILOCALE RISTRUTTURATO IN VIA LUCIO CASSIO – A DUE PASSI DA VIA CASSIA A soli 200 metri da Via Cassia e da tutte le principali attività commerciali, proponiamo un appartamento recentemente ristrutturato con grande attenzione al comfort e alla sicurezza. L'immobile si trova al piano rialzato di una palazzina in cortina degli anni '70, in ottime condizioni e composta da soli 8 appartamenti. Grazie alla posizione e agli affacci, da un lato risulta equivalente a un secondo piano, garantendo maggiore luminosità. L'ingresso si apre su un ambiente accogliente, valorizzato da un soppalco con faretti integrati. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso e da una cucina abitabile separata. La zona notte offre due camere da letto ampie e confortevoli, in una di queste è dotata di un pratico soppalco con ripostiglio, ideale per sfruttare al meglio gli spazi. Il bagno, finestrato e con doccia, è stato rinnovato con finiture moderne. L'appartamento non dispone di spazi esterni. La ristrutturazione, completata a fine 2023, ha incluso il rifacimento degli impianti (tutti certificati) e l'installazione di fibra ottica. ACCESSORI E RIFINITURE Porta blindata Grate e zanzariere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

