



Rif.: 61079144

€ 175.000

Bilocale in vendita

Roma, Via guido guida - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA GIUSTINIANA – VIA Guido Guida Proponiamo in vendita un appartamento bilocale di circa 55 mq, situato al primo piano di una palazzina in cortina. L'immobile è composto da un accogliente soggiorno con camino e angolo cottura, con accesso diretto a un ampio terrazzo vivibile di circa 20 mq, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. La camera da letto matrimoniale affaccia su un secondo spazio esterno: un balcone di circa 15 mq. Completano la proprietà un bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio nel soggiorno. L'appartamento si presenta in buono stato e non necessita di interventi urgenti di ristrutturazione. È dotato di grate di sicurezza e condizionatori in tutti gli ambienti. Grazie alla disposizione interna, è possibile ricavare una seconda cameretta, trasformando così l'immobile in un piccolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

