



Rif.: 61070545

€ 650.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Viadanica - Valle Muricana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA BIFAMILIARE CON AMPIO GIARDINO — PRIMA PORTA / VALLE MURICANA Proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare con giardino privato di circa 350 mq, situata nella tranquilla e residenziale zona di Valle Muricana — Prima Porta. L'immobile, costruito nel 2014, si sviluppa su due livelli fuori terra per una superficie complessiva di 250 mq ed è in perfette condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Piano Terra: Attraverso un curato vialetto che attraversa il giardino frontale di circa 100 mq si accede all'abitazione. L'ingresso conduce ad un luminoso salone doppio con porta finestra sul giardino, cucina a vista moderna e un comodo bagno con doccia a servizio del piano. Piano Primo: La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale con bagno en suite, una seconda camera matrimoniale con balcone, una camera singola e un ulteriore bagno finestrato. La pavimentazione in parquet dona calore e eleganza agli ambienti. Completano la proprietà un garage di circa 126

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

