



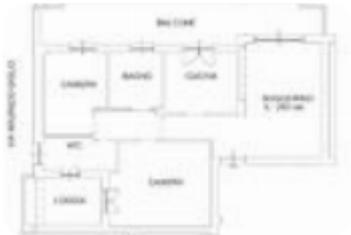
Rif.: 61015904

€ 275.000

Trilocale in vendita

Roma, Via trionfale - La Giustiniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 97.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LA GIUSTINIANA. Via Trionfale In una posizione strategica, a breve distanza dai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento trilocale esposto a sud, situato al primo piano di un elegante condominio.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2018 con materiali di alta qualità, offre una superficie ben distribuita con soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta e doppi servizi finestrati.L'unità è dotata di un ampio balcone di 20 mq, ideale per momenti di relax all'aria aperta, e una loggia di 6 mq con lavatoio e ripostiglio esterno chiusa con vetrate amovibili, che aggiunge un'ulteriore zona da vivere durante tutto l'anno.ACCESSORI E RIFINITUREPavimento in parquet;Porte Garofoli in legno laccato bianco;Infissi in PVC doppio vetro Finstral;Grate e zanzariere in tutti gli ambienti;Aria condizionata;Tende parasole.Completa la proprietà una cantina di 5 mq.Disponibile un posto auto all'interno del condominio, al costo di 50 euro al mese, una comodità in più per chi ha bisogno di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

