



Rif.: 61003176

€ 320.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via Giulio Galli - La Giustiniana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

LA GIUSTINIANA - VIA GIULIO GALLI Proponiamo in vendita una splendida villa a schiera situata nella prestigiosa via Giulio Galli. L'immobile, distribuito su tre livelli e con una superficie complessiva di circa 145 mq, offre spazi ampi e versatili, ideali per ogni esigenza abitativa. Piano Terra: L'accesso principale avviene tramite una corte privata di circa 30 mq. Questo livello è composto da un luminoso soggiorno, una cucina con dispensa e un balcone vivibile che garantisce luce naturale e affacci gradevoli. Piano Primo: Interamente dedicato alla zona notte, il piano include: Una spaziosa camera matrimoniale con balcone. Una cameretta. Un bagno. Una comoda lavanderia. È inoltre possibile realizzare una terza camera trasformando il grande bagno. Piano S1: Al piano seminterrato, completamente fuori terra sul lato frontale, troviamo una sala hobby accogliente e funzionale, dotata di una seconda cucina con camino e forno a legna. Completano il piano un bagno con vasca, una stanza guardaroba e un ingresso indipendente. L'accesso al piano è garantito anche tramite una corte di proprietà, che



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

