



Rif.: 60883233

**€ 75.000****Monocale in vendita****Roma, Via guido guida - La Giustiniana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 19 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 99 kW h/m<sup>3</sup> anno

LA GIUSTINIANA Situato all'interno di un contesto residenziale, vi presentiamo un appartamento di taglio monocale al piano terra con ingresso indipendente, offrendo una piacevole tranquillità immersa nel verde del parco di Veio. L'appartamento, è dotato di soggiorno, adattabile anche come zona notte, con angolo cottura e bagno con doccia. Grazie alle sue buone condizioni generali, non richiede interventi immediati di manutenzione, rendendolo un'opportunità di investimento ideale. L'immobile è libero al rogito e promette una rendita annua di circa 5.400,00 euro. Per ulteriori dettagli o per organizzare una visita, non esitate a contattarci tramite WhatsApp al numero 351/0713036. Inoltre, rimanete aggiornati sulle nostre offerte seguendo la nostra pagina Facebook ('Agenzia Tecnocasa La Giustiniana') e iscrivendovi al nostro canale YouTube ('Agenzia Tecnocasa La Giustiniana').

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

