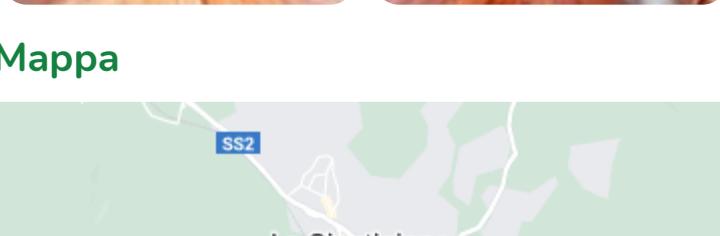
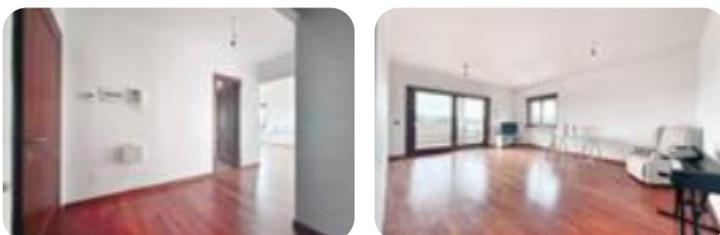
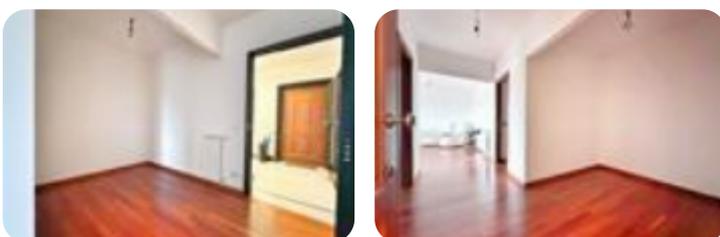




Rif.: 60879203

**€ 469.000****Trilocale in vendita****Roma, Via giorgio iannicelli - La Giustiniana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 99 kW h/m<sup>2</sup> anno

Stupendo Trilocale con Terrazza nel consorzio Case e CampiVieni a scoprire questa splendida opportunità nel rinomato Consorzio Case e Campi! Proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale di 130 mq, situato al secondo piano di un condominio di recente costruzione. Caratteristiche principali: Ampio ingresso che conduce alla luminosa zona giorno, composta da un generoso salone con terrazzo vivibile e una cucina separata e abitabile. La zona notte offre due camere matrimoniali, di cui una con bagno in camera, e un secondo bagno con box doccia. Completa la proprietà un comodo box auto di 31 mq. L'immobile si presenta in eccellenti condizioni, adatto alla creazione di una terza camera da letto e pronto ad accoglierti nel massimo comfort. Posizione strategica: Situato in Via Giorgio Iannicelli, a soli 1,5 km dalla stazione FM3 La Giustiniana e dal GRA, e a circa 750 metri dalla Cassia, garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione. Il Consorzio Case e Campi: Una vera oasi di tranquillità sulla Cassia, il Consorzio Case e Campi offre oltre quindici ettari di verde, tre parchi aperti al pubblico, pulizia delle strade interne e un

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

