Affiliato: Immobiliare Camilluccia Srl
Partita IVA: 12512071007
Via Sangemini, 100 00135 Roma (RM)
Email: rmccm@tecnocasa.it - Tel.: 063055124















Rif.: 61286799

↓ € 730.000

~~€ 750.000~~ (-3%)

6 locali in vendita

Roma, Via Maria Montessori - Camilluccia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 182 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 1.380
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Camilluccia - Via Maria Montessori -6 LOCALI RISTRUTTURATO CON AFFACCIO NEL VERDE.VENDUTO-L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino al 2027, garantendo un'ottima rendita annuale pari ad € 21.600. L'acquirente subentrerà nel contratto esistente, percependo il canone di locazione sin dal giorno del rogito.Proponiamo in vendita un appartamento di circa 182 mq circa, posto al 3° piano all'interno di una palazzina in cortina recentemente restaurata. L'immobile internamente è composto da: ingresso, salone doppio con libreria a muro, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, zona di servizio, 3 bagni, 2 balconi e corridoio. Dispone di infissi doppi in pvc, serrande elettriche, pavimenti in parquet, porta blindata, condizionatori, predisposizione impianto allarme ed riscaldamento centralizzato con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.