



Rif.: 61157713

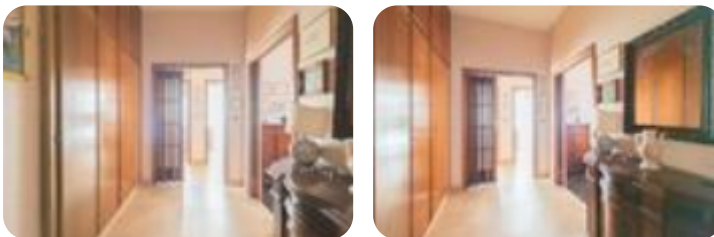
↓ € 335.000

€ 350.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Trionfale - Camilluccia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Camilluccia - Via Trionfale - OTTIMO INVESTIMENTO ANCHE PER STUDENTI UNIVERSITARI In posizione strategica, a pochi passi dall'Università Cattolica, proponiamo in vendita appartamento di circa 100 mq posto al 1° piano all'interno di una palazzina in cortina dotata di ascensore. L'immobile internamente è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, disimpegno e 2 balconi di cui uno verandato. Con una ristrutturazione mirata c'è la potenzialità di massimizzare gli spazi destinati ad universitari risultando un investimento redditizio oppure la possibilità di realizzare la 3a camera da letto per uso abitativo. Completa la proprietà una cantina. Offriamo servizio gratuito di consulenze finanziarie personalizzate tramite la Kiron, partner del gruppo Tecnocasa. Ogni agenzia ha un proprio titolare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

