



Rif.: 61144678

↓ € 395.000

€ 415.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Trionfale - Camilluccia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 966
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Camilluccia - Via Trionfale - AFFACCIO PANORAMICO NEL VERDE, BOX AUTO E CANTINA. A 5 minuti a piedi dall'ingresso nord dell'Università Cattolica, proponiamo in vendita un appartamento di circa 98 mq posto al 1° piano all'interno di una palazzina in cortina dotata di ascensore. L'immobile gode di un'ottima luminosità con affaccio aperto nel verde ed internamente è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, corridoio, 3 armadi a muro, disimpegno e 2 balconi. Dispone di infissi doppi in alluminio, parquet, ed il riscaldamento centralizzato con i contabilizzatori. L'appartamento si presenta in buone condizioni con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

