

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Partita IVA: 12512071007 Via Sangemini, 100 00135 Roma (RM)

Email: rmccm@tecnocasa.it - Tel.: 063055124



Rif.: 61118027

## € 325.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Stresa

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 68 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali Spese Annue: € 1 Bagni: 1







Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)



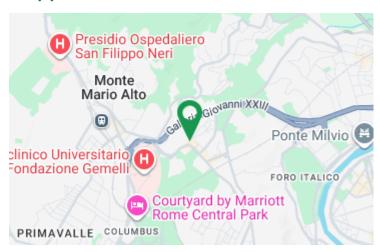






Camilluccia - Via Stresa - IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE:
BILOCALE CON GIARDINO. VENDUTO-In via Stresa, in prossimità di
Via Mario Fani e della Galleria Giovanni XXIII, proponiamo in vendita
appartamento di circa 68 mq all'interno di una palazzina in cortina. La
soluzione immobiliare si presenta completamente nuova, mai abitata,
ed è in corso di ristrutturazione. L'immobile è composto da soggiorno
con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, bagno e giardino
pavimentato di circa 57mq.Caratteristiche specifiche:- porta blindatainfissi doppi in pvc con apertura battente e vasistas- serrande
elettriche- pavimenti in gres porcellanato effetto pietra- predisposizione
aria condizionataConsegna prevista: Agosto 2025Possibilità di locare a
parte un box auto con corrente elettrica a 5 minuti a piedi.Ogni agenzia
ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni, le
planimetrie e le foto pubblicate non costituiscono elemento
contrattuale.

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.