



Rif.: 61022030

↓ € 790.000

€ 890.000 (-12%)

## Villa singola in vendita

Roma, Via del Casale Piombino - Cortina D'Ampezzo

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 263 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Piano:</b>          | 2             |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cortina D'Ampezzo - Via Casale Piombino - VILLA SINGOLA CON TERRENO DI 2000 MQIn contesto riservato, lontano dal traffico e dai rumori urbani, ma allo stesso tempo a pochi passi dal Centro Happy Family, area commerciale con negozi, proponiamo in vendita esclusiva villa unifamiliare di circa 263 mq immersa nel verde con 2000 mq di terreno ornato da alberi da alto fusto. La proprietà si sviluppa su 2 livelli comunicanti con una scala interna ed attualmente è composta da ingresso, due soggiorni, 2 cucine, 3 camere matrimoniali, disimpegno, due bagni, terrazzi, balconi, box auto doppio e cantina. La villa si presta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

