



Rif.: 60986119

**€ 305.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, Via Stresa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 145.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 20.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Camilluccia - Via Stresa - AMPIO BILOCALE NUOVO MAI ABITATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE VENDUTO - In via Stresa in prossimità di Via Trionfale, a pochi passi dall'Università Cattolica del Sacro Cuore Gesù, proponiamo in vendita un appartamento completamente nuovo, mai abitato, in corso di ristrutturazione. La soluzione immobiliare è inserita all'interno di una palazzina con lavori approvati per il rinnovamento della facciata a carico della parte venditrice. L'immobile gode di un affaccio nel verde ed internamente è composto da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, cabina armadio, soppalco, bagno e balcone. Caratteristiche specifiche: - porta blindata - infissi doppi in pvc - serrande elettriche - pavimenti gres porcellanato effetto legno rovere - illuminazione con faretti a basso consumo - predisposizione climatizzatori. Ogni agenzia ha un proprio punto vendita e un proprio personale di vendita. Le informazioni relative alle agenzie sono disponibili sul sito [www.tecnocasa.it](http://www.tecnocasa.it).

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

