



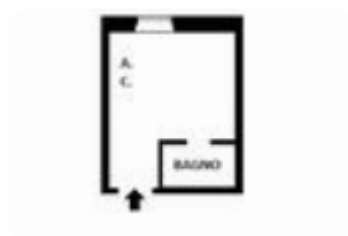
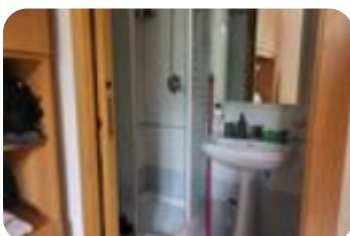
Rif.: 60975588

**€ 105.000**

**Monocale in vendita**

Roma, via Francesco Sabatini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 20 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Camilluccia - Via Francesco Sabatini - MONOCALE VICINO UNIVERSITA' CATTOLICA VENDUTO- A pochi passi dall'Università Cattolica e dal policlinico A. Gemelli, in contesto silenzioso e riservato, proponiamo in vendita un monocale di circa 20 mq posto al 1° piano all'interno di un palazzo d'epoca. Vista la centralissima ubicazione e la vicinanza all'Università Cattolica risulta un ottimo investimento ed è anche una soluzione ideale per chi si avvicina alla prima esperienza d'acquisto. L'immobile è composto da zona giorno/notte, angolo cottura e bagno con doccia. Dispone del condizionatore a pompa di calore, impianto di riscaldamento a pavimento, impianto di allarme, porte blindate, serramenti in PVC, infissi in alluminio.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

