



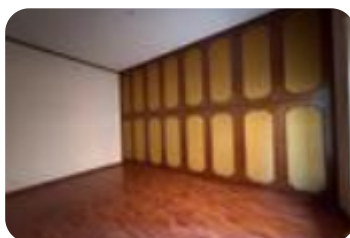
Rif.: 61211380

€ 428.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giulio Aristide Sartorio - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo la vendita di un immobile posto al piano Terra di uno stabile in tinta situato in Via Giulio Aristide Sartorio, caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso apre su un luminoso salone di generose dimensioni, adiacente alla cucina: i due ambienti, facilmente unificabili, offrono la possibilità di creare un'ampia zona giorno open space, ideale per chi ama spazi conviviali e moderni. La cucina dispone di accesso diretto a un primo balcone, perfetto per momenti di relax o per uso funzionale. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una con bagno privato en suite. Due delle camere hanno accesso a un secondo balcone, che garantisce ulteriore luminosità e sfogo esterno. Completa la proprietà un secondo bagno, comodo e ben posizionato a servizio dell'abitazione. CANTINA POSTO AUTO CONDOMINIALE

L'immobile è la giusta soluzione per chi cerca un contesto tranquillo e riservato ma allo stesso tempo vicino a tutti i servizi di prima necessità. [Cliccando su 'DI ANIMETRIE' è possibile visionare gli interni.](#)

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

