



Rif.: 61203317

€ 295.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Meropia - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Ardeatino, e più precisamente in Via Meropia, proponiamo un appartamento al piano terra inserito in un contesto residenziale elegante, silenzioso e circondato dal verde. L'immobile si distingue per la presenza di due sfoghi esterni, ideali per momenti di relax all'aperto, pranzi e cene o per chi desidera uno spazio vivibile anche fuori casa. Internamente è composto da: Ampio salone accogliente e ben distribuito. Cucina abitabile separata. Camera da letto matrimoniale. Due bagni, funzionali e ben organizzati. L'appartamento risulta luminoso, nonostante il piano terra, grazie alla buona esposizione e agli affacci aperti, spesso tipici degli immobili della via. La zona è particolarmente apprezzata per essere tranquilla, riservata e immersa nel verde, pur rimanendo ben collegata e vicina ai principali servizi. Via Meropia è infatti considerata una delle strade più residenziali del quartiere, caratterizzata da silenzio e qualità della vita. Questo immobile è la giusta soluzione per chi cerca un contatto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

