



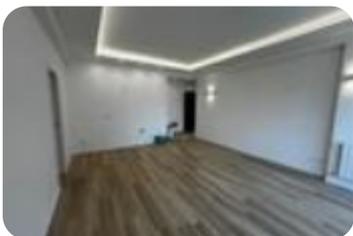
Rif.: 61079184

€ 330.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giacomo Trevis - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Giacomo Trevis, in una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita un elegante bilocale posto al terzo piano di una palazzina signorile con contesto silenzioso e curato. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, studiato per offrire comfort e funzionalità. La disposizione interna prevede: Ingresso su zona living luminosa con cucina a vista Camera da letto matrimoniale ampia e ben rifinita Bagno moderno con finiture contemporanee e box doccia Pavimenti in parquet, infissi nuovi con doppi vetri, porte interne moderne La ristrutturazione ha coinvolto impianti elettrico e idraulico, oltre a un'attenta scelta dei materiali e delle finiture. L'immobile gode di ottima esposizione, che garantisce luce naturale per gran parte della giornata. Ideale per chi cerca una soluzione pronta da abitare, perfetta anche come investimento a reddito. Riscaldamento centralizzato Contesto residenziale di alto livello, con servizi, mezzi pubblici e aree verdi nelle immediate vicinanze. L'immobile è la giusta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

