

Rif.: 61223098

↓ € 169.000

€ 180.000 (-7%)

Monocale in vendita

Roma, Via Vescia - Caffarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore della storica località di Caffarella, a Roma, è disponibile la vendita di una NUDA PROPRIETA' con usufrutto a termine di 10 anni di un monocale da ristrutturare. Situato in un edificio civile degli anni '40, questo appartamento di 51 mq si trova a un piano alto, facilmente raggiungibile grazie all'ascensore. L'interno è composto da un unico ambiente che funge da zona giorno e notte, offrendo una soluzione abitativa versatile e funzionale. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo ben collegati al resto della città. Perfetto per chi cerca un investimento ben posizionato nella capitale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

