



Rif.: 61162803

€ 118.000

Monocale in vendita

Roma, Via carmine calo' - Selva Candida

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Selva Candida - Via Carmine Calò Attico con ampio terrazzo - Piena proprietà - Ideale per giovani coppie o investimento In vendita luminoso attico situato al 4° piano di una palazzina moderna (ascensore fino al 3°), nel cuore di Selva Candida, a pochi passi dal futuro centro commerciale attualmente in costruzione. L'immobile, perfetto sia come prima casa per singoli o giovani coppie, sia come investimento a medio-lungo termine, è così composto: • Ampio monocale con zona giorno/notte ben distribuita • Cucina separata (non abitabile) • Bagno finestrato • Splendido terrazzo di circa 80 mq, ideale per pranzi all'aperto, relax e momenti conviviali • Ulteriore area esterna perimetrale (non abitabile), che assicura eccellente luminosità e massima privacy. L'appartamento non è servito da gas ed è dotato di riscaldamento autonomo tramite condizionatori caldo/freddo, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

