



Rif.: 61128819

€ 235.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Malgrate - Selva Candida

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

SELVA CANDIDA - VIA MALGRATE IN VENDITA - AMPIO APPARTAMENTO CON 3 CAMERE E DOPPI SERVIZI. In una via tranquilla e silenziosa, proponiamo in vendita uno spazioso appartamento posto al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina senza ascensore. La proprietà occupa l'intero piano, garantendo privacy e luminosità grazie alla doppia esposizione e agli ampi affacci. L'appartamento è così composto: . Ampio salone a vista con camino, luminoso e accogliente.. Cucina Abitabile, collegata direttamente al salone, con accesso al balcone.. Due camere matrimoniali, entrambe con accesso al secondo balcone.. Una Cameretta, perfetta come studio o stanza per bambini.. Bagno padronale con vasca, spazioso e finestrato.. Bagno en-suite all'interno di una delle camere matrimoniali. **SPAZI ESTERNI:** Balcone vivibile con affaccio su cucina e salone, ideale per pranzi all'aperto.. Secondo balcone accessibile dalle camere da letto, perfetto per momenti di relax. **ALTRI DETTAGLI:** . Secondo piano senza ascensore . Unico appartamento al piano . Posizione tranquilla Una soluzione ideale per chi cerca comodità, spazi ampi e contesto riservato, perfetta per famiglie

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

