



Rif.: 61097914

**€ 309.000**

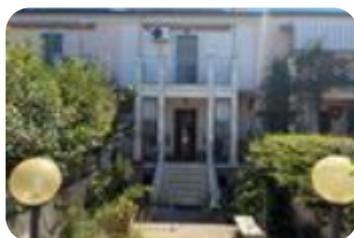
**Villa a schiera in vendita**

**Roma, Via cairate - Palmarola**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Villa Trilivello con Giardino, Sala Hobby, Box Auto e Impianti Solare e Fotovoltaico. Indipendenza, comfort e risparmio energetico in un'unica soluzione in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita una villa a schiera su tre livelli con giardino privato, impianto fotovoltaico da 6 kW, batterie di accumulo, pannelli solari termici e ampi spazi interni ed esterni. Una soluzione perfetta per chi cerca una casa moderna, efficiente e funzionale, progettata per garantire comfort abitativo e autonomia energetica. Composizione interna: Piano Terra: • Giardino d'ingresso curato con impianto di irrigazione automatica • Ingresso su luminoso salone a vista • Cucinotto riservato, ben organizzato • Accesso diretto a un giardino pavimentato sul retro, ideale per pranzi all'aperto o relax in totale privacy. Primo Piano: • Due camere da letto, entrambe con accesso a balcone • Bagno finestrato con ampio box doccia. Piano Seminterrato: • Grande sala hobby con camino, perfetta come zona relax, studio o home cinema • Box auto di 31 mq, collegato internamente. Accessori e Impianti: • 14 pannelli fotovoltaici da 6 kW con 2 batterie di accumulo (totale 10 kW) [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

