



Rif.: 61257428

€ 520.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei gozzadini - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 636
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

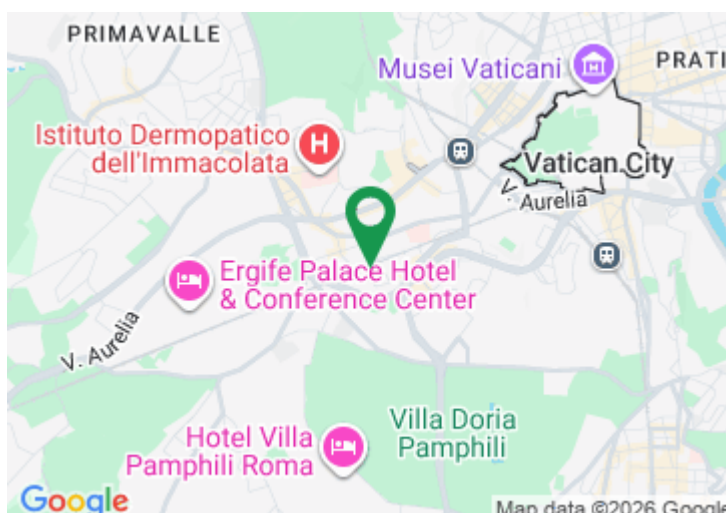
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ATTICO RISTRUTTURATO SENZA ASCENSORE CON VISTA CUPOLA
Via dei Gozzadini - A due minuti a piedi dalla Metro di Baldo degli Ubaldi e in una via privata e tranquilla, proponiamo in vendita un esclusivo attico di 97 mq catastali. L'immobile si trova al terzo piano di un palazzo in tinta del 1952 ristrutturato 4 anni fa, senza ascensore, in un contesto verde e silenzioso che garantisce la massima tranquillità. L'appartamento, completamente ristrutturato, è così suddiviso: ingresso, soggiorno con accesso sul primo terrazzo, due camere da letto, cucina con accesso sul secondo terrazzo verandato e bagno. La casa verrà consegnata comprensiva di cucina realizzata su misura e impreziosita da mosaici in vetro di Bisazza. La tripla esposizione assicura una luminosità naturale durante tutto il giorno, inoltre il riscaldamento è autonomo. Gli affacci nel verde contribuiscono a creare un'atmosfera rilassante e piacevole. Completano la proprietà una soffitta con finestra e un comodo box auto di 16 mq. che si trova in via

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

