



Rif.: 61229071

€ 310.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei gozzadini - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

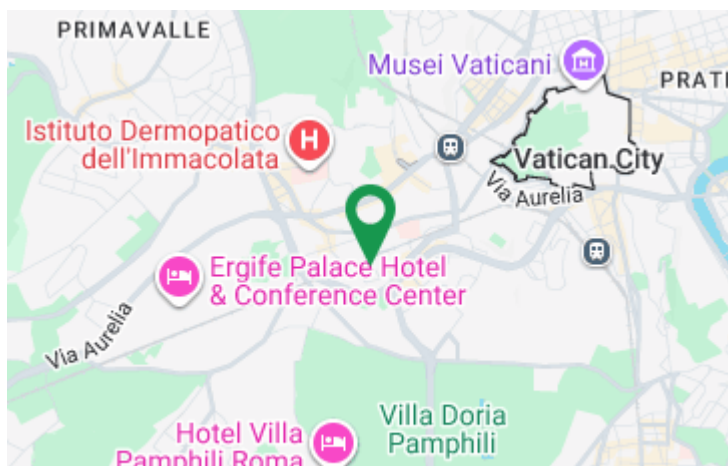
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUDA PROPRIETA' 94 ANNI Via dei Gozzadini A un minuto da Piazza Pio XI e a 5 minuti dalla fermata metro di Baldo degli Ubaldi proponiamo in vendita un nuovo appartamento di 94 m² in nuda proprietà con unico usufruttuario di 94 anni. Piano rialzato con terrazzo e giardino, è situato in un palazzo in tinta e cortina senza servizio di portineria. All'interno è così suddiviso: ingresso, soggiorno, camera, camera singola, cucina e bagno. Punto di forza di questa soluzione è sicuramente l'ampio spazio esterno di quasi 200 m² tra terrazzo e giardino, uno spazio versatile dove passare ore di relax o organizzare splendide cene estive. Gode di una tripla esposizione, gradevole e silenziosa ed è l'ideale come investimento in una zona tranquilla e vicina a supermercati, scuole e servizi. 3 motivi per sceglierlo: -Ad. Metro - Ampio esterno vivibile -Ottimo investimento Sulle nostre pagine Instagram: @tecnocasagregorioVII e Facebook: Gruppo Tecnocasa (Tecnocasa Roma Aurelio Gregorio VII) potrete trovare curiosità sui nostri appartamenti, sulla nostra agenzia e sul mercato immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

