



Rif.: 61214103

€ 900 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Via Gregorio VII - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 780

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

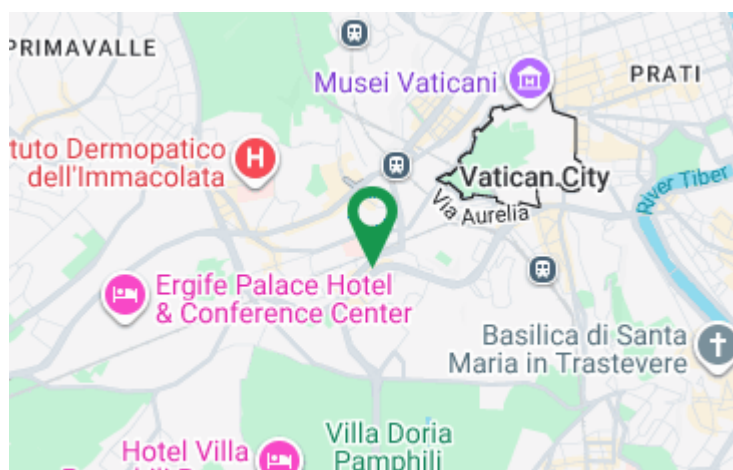
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Via Gregorio VII A pochi passi da Piazza Pio XI, in una delle zone più richieste e ben collegate del quartiere, proponiamo in affitto un appartamento A/2, ideale per uso ufficio/studio professionale (avvocati, commercialisti, psicologi, informatici, ecc.).L'immobile, di 54 mq, è situato al piano terra all'interno di un palazzo in cortina con servizio di portineria mattutino, garanzia di maggiore sicurezza e comodità. La soluzione è composta da: ingresso, tre camere e bagno (senza doccia).L'appartamento viene locato vuoto e si presenta come una soluzione completamente personalizzabile: con una ristrutturazione è possibile realizzare un angolo cottura e inserire una doccia, adattando gli spazi alle proprie esigenze professionali.Caratteristiche: • riscaldamento: pompe di calore (condizionatori) • aria condizionata • spese condominiali: €65/mese ca. • assenza di barriere architettoniche Contratto 3+2 intestato esclusivamente a privati (no garanzie reddituali dimostrabili (busta paga o ideale per studi professionali non aperti al pubblico.NO CASA VACANZA3 motivi per sceglierlo:• Posizione strategica a pochi passi da Piazza Pio XI • Ottimo per uso professionale [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

