



Rif.: 61143675

€ 225.000
Bilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - Gregorio VII

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 69 ca.

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

Terrazzi: 1

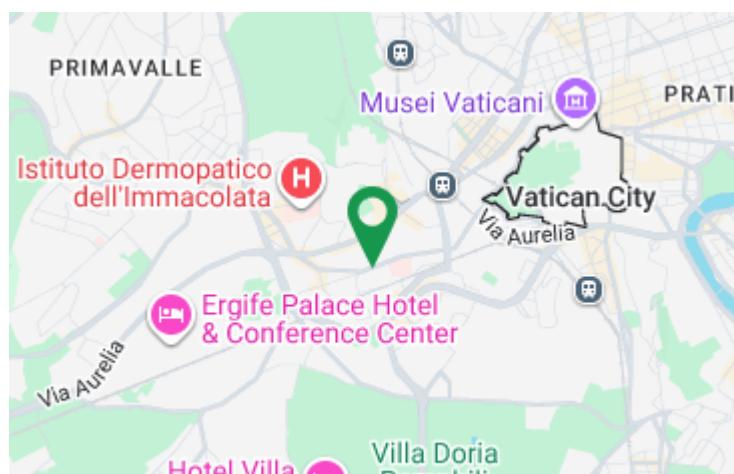
Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞


APPARTAMENTO AFFITTATO FINO A MARZO 2027 Al piano terra di un palazzo in cortina del 1950, questo accogliente appartamento di 69 mq offre spazi ben distribuiti ed è composto da: ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina e servizio. Un elemento distintivo della proprietà è il giardino e terrazzo di 41 mq, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. Per accedere all'appartamento si scendono tre gradini; inoltre si trova a pochi passi dalle Mura Vaticane e in un contesto adiacente i servizi. L'appartamento è attualmente affittato (fino a marzo 2027), rappresentando un'interessante opportunità per chi cerca un investimento con reddito garantito. 3 motivi per sceglierlo: Spazio esterno Comodità e funzionalità Zona ben servita

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

