



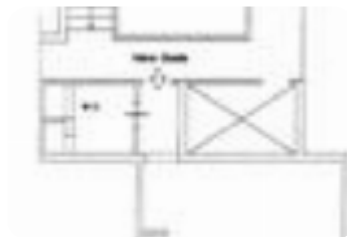
Rif.: 61032651

€ 139.000

Monocale in vendita

Roma, Via Gregorio VII - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 24 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	6



Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Gregorio VII - Contesto signorile e di fronte l'Università Link, proponiamo in vendita un ottimo investimento. Con una superficie commerciale di 24 m², questa proprietà offre un ambiente intimo e ben organizzato. Il monocale è in buono stato e dotato di moderni comfort come aria condizionata e riscaldamento a pompa di calore. La posizione è invidiabile: a pochi passi dai servizi pubblici, scuole e attività commerciali, e nelle vicinanze della splendida Villa Carpegna, ideale per chi ama passeggiare nel verde. Situato al sesto piano (con ascensore fino al 5°), gode di un'ottima esposizione a ovest, che assicura luminosità naturale durante tutto il pomeriggio. Il bagno con doccia è funzionale e ben mantenuto, contribuendo al comfort complessivo dell'abitazione. Non perdere l'occasione di vivere in una zona strategica di Roma, con tutto ciò di cui hai bisogno a portata di mano. Questo monocale rappresenta un'opportunità unica per investire in questo periodo storico. Contattaci subito per organizzare una visita! 3 motivi per sceglierlo: -Ottimo investimento-Contesto signorile-Ultimo piano Sulle nostre pagine Instagram: @tecnocasagregoriovii e Facebook: Gruppo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

