



Rif.: 60851755

€ 330.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Luminoso bilocale adiacente MetroVia Aurelia - A due passi dalla Metro di Baldo degli Ubaldi e in un punto ricco di negozi e servizi, proponiamo in vendita un grazioso ed elegante appartamento di 70 m². La casa è al secondo piano (con affaccio da terzo) ed è composta da: ingresso ampio e accogliente, soggiorno, camera matrimoniale, cucina, servizio e balcone. Vi è anche una soffitta condominiale, ad uso esclusivo. Fiore all'occhiello di questo appartamento sono certamente le finestre ampie, che lo rendono molto luminoso. Il bilocale è ristrutturato ed ha finestre nuove, porta blindata e impianto di condizionamento. Lo spazio esterno è arredato con un tavolino per due, dove poter fare una pausa all'aria aperta a fine giornata. Questa soluzione è perfetta sia come abitazione che come investimento e vista la sua posizione, vicina alla metro e al Vaticano, è ancora più interessante. 3 motivi per sceglierlo: -Luminoso con ampie finestre- Balcone- Vicino la Metro. Sulle nostra pagina Instagram:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

