



Rif.: 60817384

€ 340.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Anastasio II - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

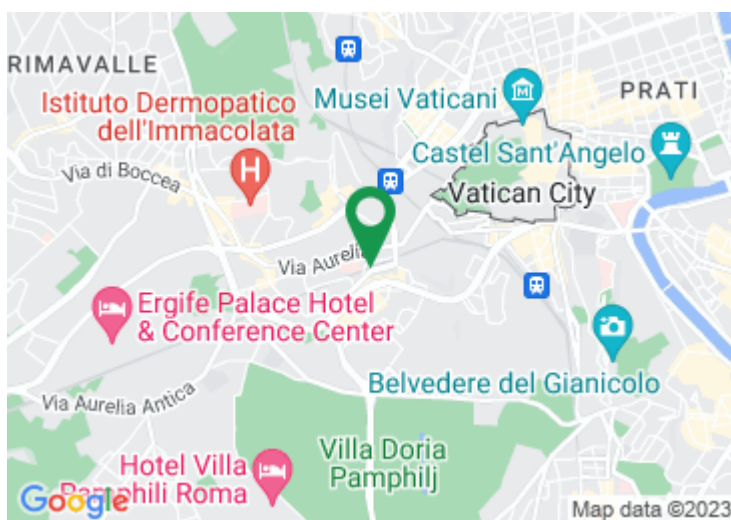
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Anastasio II- All'interno di un palazzo in cortina con servizio di portineria, in una posizione centrale del quartiere Gregorio VII, proponiamo in vendita un superattico di 76 m². Sesto piano (con ascensore fino al quinto) è composto da: ingresso, salone, camera matrimoniale, cucina abitabile e servizio. Dispone anche di due terrazzi di 10 m² ciascuno, perfetti per godersi momenti di relax all'aperto. Si vende a parte anche un box auto singolo. L'appartamento si presenta allo stato originario (fatta eccezione per gli infissi e le inferriate) e offre quindi la possibilità di realizzare un trilocale (tra le foto c'è la planimetria che rappresenta l'eventuale ristrutturazione). Gli affacci risultano essere molto tranquilli, poiché non sono sulla strada. Sono stati deliberati i lavori di ristrutturazione interna del palazzo e dell'impianto elettrico, che sono totalmente a carico dell'attuale proprietario. È la soluzione ideale per chi cerca un appartamento in una zona centrale, con tutti i servizi raggiungibili a piedi (supermercato, bar

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

