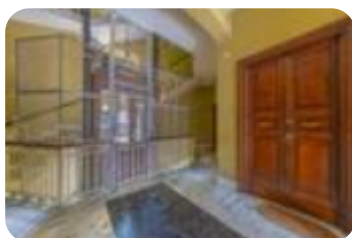




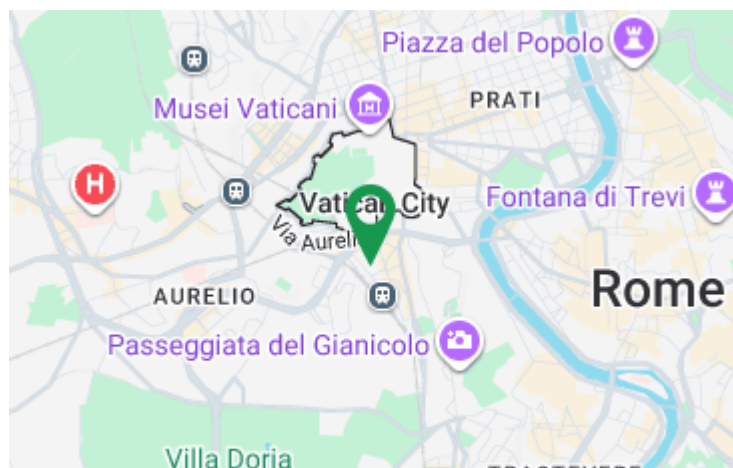
Rif.: 61223301

€ 470.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Paolo II - San Pietro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

CAVALLEGGERI - Nell'elegante Via Paolo II, a pochi passi da Piazza San Pietro e dalla Basilica, in contesto residenziale ottimamente servito da tutte le principali attività e servizi del quartiere, e nelle immediate vicinanze della quattrocentesca Chiesa di Santa Maria alle Fornaci, proponiamo in vendita appartamento in signorile stabile d'epoca anni '30, di pregio, in ottimo stato di manutenzione e caratterizzato da un elegante ascensore d'epoca in ferro. L'appartamento è situato al secondo piano sopra il piano rialzato (terzo catastale) e sviluppa una metratura di 95 mq circa. La distribuzione degli spazi risulta essere caratterizzata da ambienti ampi e spaziosi e si compone di ingresso, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile, corridoio, servizio dotato di doccia e finestra, comodo ripostiglio soppalcato e balcone. La soluzione gode di una doppia esposizione e si presenta luminosa grazie al piano di elevazione, ai soffitti alti 3,30 mt ed alle finestre di grandi dimensioni. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Perché scegliere questo appartamento: - Per il fascino dello stabile d'epoca, elegante e ben mantenuto, caratterizzato da elementi tipic [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

