



Rif.: 61198836

€ 389.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Gregorio VII - Gregorio VII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: F

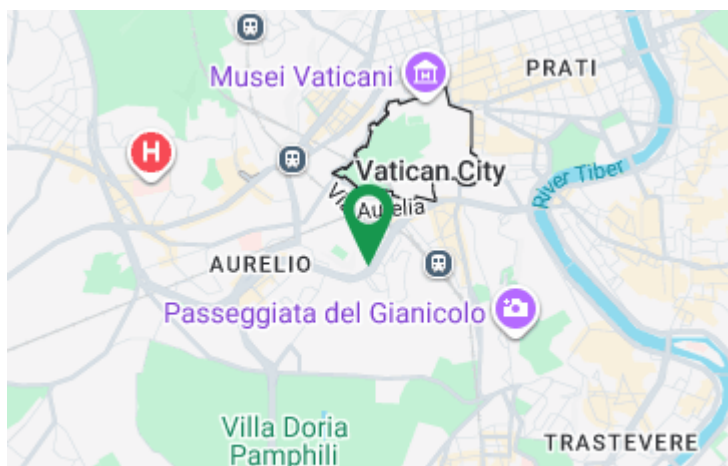
EP globale non rinnovabile: 149.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN PIETRO - Siamo a pochi passi dal Vaticano, nella commerciale Via Gregorio VII, in prossimità del mercato rionale e da tutti i principali servizi ed attività del quartiere, in una delle zone più affascinanti della Capitale. L'abitazione è posta al primo piano di una palazzina in tinta, dotata di ascensore e servizio di portineria e si compone di ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, cameretta/studio, disimpegno con soppalco e doppi servizi, di cui il principale dotato di doccia e finestra. L'appartamento è stato da poco oggetto di una completa ristrutturazione, sono presenti condizionatori, termo arredo nei servizi, infissi in pvc, porte di qualità, serrande elettriche e portoncino blindato. Il riscaldamento è centralizzato. Spazi ampi e ben distribuiti, con ambienti moderni pensati per garantire comfort e funzionalità. La doppia esposizione angolare e i soffitti alti 3,10 metri conferiscono maggiore respiro una piacevole vivibilità agli ambienti. Perché scegliere questo appartamento: - Perché rappresenta un'ottima opportunità, ideale sia per chi è alla ricerca di un sicuro investimento, sia per una famiglia che desidera un' [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

